

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СМУ-1993»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3666185617

полное наименование организации – для

394018, г. Воронеж, Никитинская, д. 38, оф.15

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05.12.2016

№ 36-RU36302000-201-2016

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный трехэтажный жилой дом с хозпомещениями по адресу: г. Воронеж, ул. Эртеля, 29»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭкспертПроект» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 21.01.2015 № RA.RU.610677
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-2-0005-16 от 08.08.2016 № 36-2-1-1-0008-16 от 19.07.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0607007:10
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0607007
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU-36302000-0000000000006819, утвержден приказом от 09.12.2015 № 909
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация по объекту: «Многоквартирный трехэтажный жилой дом с хозпомещениями по адресу: г. Воронеж, ул. Эртеля, 29» разработана Обществом с ограниченной ответственностью «ИнКомСтрой» (г. Воронеж, ул. Куцыгина, д. 32, оф. 600) Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0213-2012-3666175471-П-139 от 27.02.2012 выдано саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство проектировщиков «Объединение проектировщиков «Развитие» № СРО-П-139- 22032010 Инженерные изыскания: ОАО «Воронежпроект» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы инженерных изысканий № РОСС RU. 0001.610538 № 0000445 выдано Федеральной службой по аккредитации 07.08.2014
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь здания (кв. м):	965,97	Площадь участка (кв. м):	901
Объем (куб. м):	5787,06	в том числе подземной части (куб. м):	1425,17
Количество этажей (шт.):	4	Высота (м):	12,050
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	434,83		
Иные показатели:	Количество квартир – 12 шт.; секций-1 сек.; общая площадь квартир – 928,8 кв.м; жилая площадь квартир -536,97 кв.м;		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Эртеля, 29	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “20” 07 2017 г. в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства» проектной документации по объекту: «Многоквартирный трехэтажный жилой дом с хозпомещениями по адресу: г. Воронеж, ул. Эртеля, 29», разработанной ООО «СтройЭкспертПроект»

Исполняющий обязанности

заместителя Главы администрации по градостроительству
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“05” 07 2016 г.
М.П.



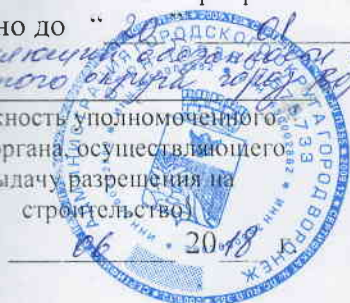
(Handwritten signature)
(подпись)

В.Б. Владимиров
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “20” 01 2018 г.

исполняющий обязанности главы администрации городского округа город Воронеж
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“06” 06 2018 г.
М.П.



(подпись)

(Large handwritten signature)

В.Ю. Котенин
(расшифровка подписи)

Документация проверена и соответствует требованиям ч.7 ст.51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

Аносова Т.И.

Воронов С.Л.



Прошнуровано и скреплено печатью
три листа
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства
С.Л.Воронов

